



# Un futuro medico

Contemporanei di o contemporanei come?

# Assunzioni

- La prima assunzione è che il Porto Mediceo sia un bene comune: lo abbiamo ricevuto dalla lungimiranza dei nostri antenati e lo dobbiamo consegnare al futuro dei nostri figli
- La seconda assunzione è che il richiedente che offre maggiori garanzie di un uso proficuo del bene (art. 37, cod. nav.) è quello che rispetta quello che ha ricevuto dai suoi antenati per consegnarlo ai propri figli

# L'obiettivo della istanza di concessione

- Garantire l'accesso al Porto Mediceo e la sua utilizzabilità da parte di chi ci ha sempre vissuto e di chi lo ama da sempre
- In particolare, da parte dei **LIVORNESI**
- Il Porto Mediceo non deve essere separato dalla città cui è da sempre unito

# Chi presenta l'istanza

- Coloro che usano il Porto Mediceo da più tempo e che non hanno alcun scopo di lucro
- I tre circoli storici del Mediceo: Circolo Nautico di Livorno, Lega Navale Italiana - Sezione di Livorno, Yacht Club Livorno
- Con l'adesione di Associazione Sportiva dilettantistica Muro del Pianto, Circolo Arci Fisa La Vela, Circolo della Vela Libertas, Circolo Nautico Il Passatempo, Morinautica di Mori Sonia, Porto Mediceo S.r.l., Circolo Nautico Calata delle Ancore, Old Fashioned Boats, Circolo Nautico Orlando, Jonathan Livingston

# L'occupazione

- L'uso del Porto Mediceo rende necessaria l'occupazione di un numero significativo di dipendenti
- Oggi lo Yacht Club Livorno impiega cinque risorse a tempo pieno per la gestione di 100 posti barca
- Domani si prevede l'impiego di non meno di 10 marinai per gli ormeggi e di 2 risorse tecnico amministrative per la gestione amministrativa della concessione e delle prenotazioni

# L'accesso al Porto Mediceo

- Attualmente, l'accesso al Porto Mediceo avviene tramite un ponte girevole fra l'andana delle ancore e il muro del pianto
- Il ponte girevole è la passeggiata a mare di ogni livornese nei giorni di festa
- Questa passeggiata non può essere toccata, eliminando il contatto fisso e fisico fra il Porto Turistico e la città

# Il Porto Turistico come Porto culturale

- Il Porto Mediceo è uno spazio pieno di cultura
- Il programma prevede di organizzare una fitta rete di eventi culturali nel Porto Mediceo in modo da unire il Porto Turistico alla città
- L'idea è che un Porto nel quale chi arriva trova delle serate attraenti sia un porto che attrae i transiti e crea cultura unendo i transiti alla città
- Immagina: un cinema all'aperto che si vede dal mare, ma anche la prosecuzione di Yacht al Jazz, festival di risonanza internazionale organizzato da Piero Borri, e delle serate teatrali dello Yacht Club

# Apertura al sociale



- Il Porto Turistico si apre al sociale non solo con gli eventi culturali ma soprattutto consentendo la realizzazione di eventi per le persone meno fortunate

# Smart Harbour



- Si deve pensare a un Porto Turistico che funzioni come una smart city, ovvero che possa essere vissuto come un luogo contemporaneo
- I servizi di un porto possono essere accessibili da un telefonino e non attraverso una applicazione esoterica ma per mezzo delle applicazioni social che usiamo normalmente

# Recupero delle emergenze storiche

- La realizzazione del Porto Turistico può generare dei ricavi che devono essere utilizzati per il recupero delle emergenze storiche del Porto Mediceo
- E' quello che i soggetti di questa istanza fanno da sempre e che continuerebbero a fare, offrendo alla città i beni che vengono recuperati

# Alleggerimento dei fossi

- Si prevede di destinare una parte della darsena nuova alla ospitalità delle barche di una lunghezza compresa fra gli otto e i dodici metri attualmente presenti nei fossi
- Gli ormeggi saranno, essendo gestiti da strutture associative senza scopo di lucro , sicuramente a prezzo competitivo rispetto a qualsiasi altra soluzione.
- Si prevede una decisa disponibilità al transito per permettere così un flusso turistico sulla città

# Via Coppino nella spianata

- Si prevede di realizzare degli spazi che possano essere utilizzati per il commercio nautico, similmente a quanto accade in via Coppino: gli armatori di imbarcazioni medie hanno continuo bisogno di trovare con facilità il materiale a loro necessario.
- Nella zona portuale devono continuare ad operare imprese anche artigianali che siano in grado di soddisfare le necessità degli armatori
- Tutto questo determina un sicuro sviluppo occupazionale per la città

# Un porto sportivo

A black and white photograph of a person wearing a white shirt and a cap, sitting on the deck of a sailboat. The person is looking down at something in their hands. The background shows the rigging and sails of the boat.

- Si parla molto di Livorno come città turistica
- Livorno non è una città turistica nel senso di Firenze, Pisa o Siena e deve trovare il suo spazio all'interno di presenze "ingombranti", di presenza che totalizzano un'offerta turistica fra le più attrattive del mondo
- Uno dei futuri turistici di Livorno è il turismo sportivo e il Porto Mediceo si presta moltissimo all'organizzazione di eventi per la vela oltre il TAN (Trofeo Accademia Navale) e al di là della 151 miglia

# Aridamente: i ricavi della gestione (per anno)

	Mediceo	Darsena Nuova	Ricavi / anno	
Fino a 8 metri	35	60	€1.600,00	€152.000,00
Fino a 10 metri	59	80	€2.000,00	€278.000,00
Fino a 12 metri	251	80	€2.800,00	€926.800,00
Fino a 15 metri	123	40	€3.500,00	€570.500,00
Totale				€1.927.300,00

# Aridamente: i ricavi della gestione (Buoningressi)

	Mediceo	Darsena Nuova	Buoningressi	
Fino a 8 metri	35	60	€5.000,00	€475.000,00
Fino a 10 metri	59	80	€7.000,00	€973.000,00
Fino a 12 metri	251	80	€9.000,00	€2.979.000,00
Fino a 15 metri	123	40	€12.000,00	€1.956.000,00
Totale				€6.383.000,00

# Aridamente: le spese

- Circa 700EuroMigliaia per il lavoro dipendente (base storica, esperienza YCL)
- Circa 290EuroMigliaia per l'hardware (base storica, esperienza YCL)
- Non più di Euro5Mln per l'allestimento dei pontili galleggianti
- E' una operazione che si finanzia da sola...