

YACHT CLUB LIVORNO – A.S.D.

BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO SOCIALE 2013

Relazione del Consiglio Direttivo

Il Bilancio al 31 dicembre 2013 che presentiamo alla Vostra approvazione chiude con un utile netto di EUR 7.314,00 ed un patrimonio netto di EUR 99.542,91.

Alleghiamo alla Relazione una sintesi della Situazione ed Patrimoniale (in migliaia di euro) assieme ad una sintesi della Situazione Economica (al centesimo di euro) raffrontata alle Previsioni per il 2013 e ai Consuntivi del 2012, 2011 e 2010.

Il Consiglio ha adottato una gestione particolarmente attenta al contenimento dei costi senza trascurare la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture della sede, degli ormeggi e dei pontili, nonché l'adeguamento alle norme per la sicurezza.

ATTIVITA'

Il valore del costo storico delle Immobilizzazioni passa a 1.246 mila euro a fronte dei quali sono stati effettuati nell'esercizio ammortamenti per 33 mila euro (in aumento rispetto allo scorso anno per cominciare ad adeguarci alle raccomandazioni in passato rivolteci dai Revisori). I Fondi Ammortamento ammontano così a complessivi 1.022 mila euro, portando le Immobilizzazioni Nette a 224 mila euro. E' interessante notare che, rivalutando linearmente il valore storico delle Immobilizzazioni alla media dei coefficienti di rivalutazione ISTAT 1965-2012 (circa 5,6 volte), il valore attuale delle Immobilizzazioni assommerebbe a quasi 7 milioni di euro.

Una più puntuale gestione dei rapporti con i Soci ha permesso di contenere i residui Crediti verso Soci per il 2013 in poco più di 3 mila euro (un ormeggio e solo un paio di quote associative). Questo però dopo aver stralciato a debito dell'esistente Fondo Svalutazione circa 4 mila euro per alcune morosità del 2012 e 2013 ritenute ormai inesigibili e dopo aver dedotto direttamente dai Ricavi per Quote associative e Ormeggio circa 5 mila euro per quote di Soci dimissionari o deceduti, nonché per quote ormeggio variate durante l'anno.

Tra gli Altri Crediti si evidenzia quello verso il Gestore per residui 4,3 mila euro da noi anticipatigli per la quota a suo carico dei lavori al tetto del Forte, credito che ci verrà ripagato a 500 euro al mese.

E' stato invece stralciato a Perdite su Crediti il residuo credito di 14 mila euro verso FINPRO-MODESIGN a fronte di nostre spese per i TAN 2008 e 2009. L'Accademia si è impegnata a compensarci in buona parte questa perdita monetaria con la concessione di benefici (stand gratis ai Villaggi della Vela dei prossimi TAN e simili).

PASSIVITA'

E' stato creato un Fondo Rischi di 4 mila euro a fronte contestazioni sorte nella vendita da noi già effettuata di tre pontili donatici da PANAMA EDITORE, organizzatore del VelaFestival dell'anno scorso, ad ulteriore compenso delle spese da noi sostenute per quella manifestazione.

Il Fondo per Imposte Regionali sulle Concessioni è stato mantenuto in 13 mila euro, a fronte accertamenti pervenutici per tre anni per complessivi 7 mila euro circa. Sono già stati presentati i ricorsi per gli anni 2006 e 2007.

Il Fondo Svalutazione Crediti verso Soci si è ridotto a 1 migliaio di euro per la citata imputazione di morosità inesigibili di 4 mila euro.

L'utilizzo del fido bancario è stato contenuto, come preannunciato, in 12 mila euro.

I Debiti verso Fornitori, di 24 mila euro circa, comprendono quasi 6 mila euro di Partite in So-speso risalenti ad esercizi passati che a noi risulterebbero invece regolate e che sono in corso di accertamento e sistemazione.

RICAVI

Rispetto all'anno scorso, registriamo i principali maggiori ricavi concentrati nelle Quote Ormeggio (più 20 mila euro) per effetto delle assegnazioni di posti barca "salvo revoca", in parte abbattuti da minori ricavi per Quote Associative (come detto sopra a proposito dei Crediti verso Soci) e minori ricavi per Ormeggi Temporanei a seguito, del minor numero di posti disponibili per l'avvenuta assegnazione di ormeggi "salvo revoca" (meno 9 mila euro).

Ancora maggiori ricavi negli Altri Ricavi per la vendita pontili al netto del Fondo Rischi (più 3,6 mila euro) e nei più puntuali Rimborsi Utenze del Gestore (più 16 mila euro).

COSTI

Le principali maggiori spese sono concentrate negli Ammortamenti (più 7 mila euro), nelle Spese ordinarie per la Sede e la Banchina (più 12 mila euro), nelle Perdite su Crediti verso Clienti per il menzionato stralcio del credito verso FINPROMODESIGN (più 14 mila euro),

Minori spese si registrano invece per le Attività Sportive (meno 8 mila euro), per le Consulenze Professionali (meno 5 mila euro), per le Spese Promozionali (meno 4 mila euro) e per l'imputazione all'esistente Fondo Svalutazione Crediti verso Soci (anziché a Perdite) delle effettive morosità residue 2012 e 2013 (meno 4 mila euro).

Praticamente invariati i costi del Personale e a saldo pressoché zero i costi/ricavi per il VelaFestival, tenuto conto dei costi non scorponabili dalle voci di diretta competenza.

Proponiamo pertanto di approvare il Bilancio chiuso al 31 Dicembre 2013 e di riportare il relativo utile netto di EUR 7.314,00 a nuovo nell'esercizio 2014.

Livorno, 6 Febbraio 2014

Per il Consiglio Direttivo

Il Presidente

Il Tesoriere